

## Коммерческое предложение

**Здание бывшего участка цеха товаров народного потребления.**

Место расположения – промплощадка ПАО «СинТЗ».

Отдельно стоящее здание площадью 2718 м<sup>2</sup> с производственными и складскими помещениями. Высота потолка – 10 м.

– Подъездные пути обеспечивают свободный подъезд для фур, ворота обеспечивают въезд фур в здание.

– Сети энергоснабжения, водоснабжения (в том числе ГВС), водоотведения (бытовая канализация), отопления, газоснабжения, сжатый воздух

– Здание оборудовано кран-балкой Q=1 тн.

– Этажность – 1 этаж.

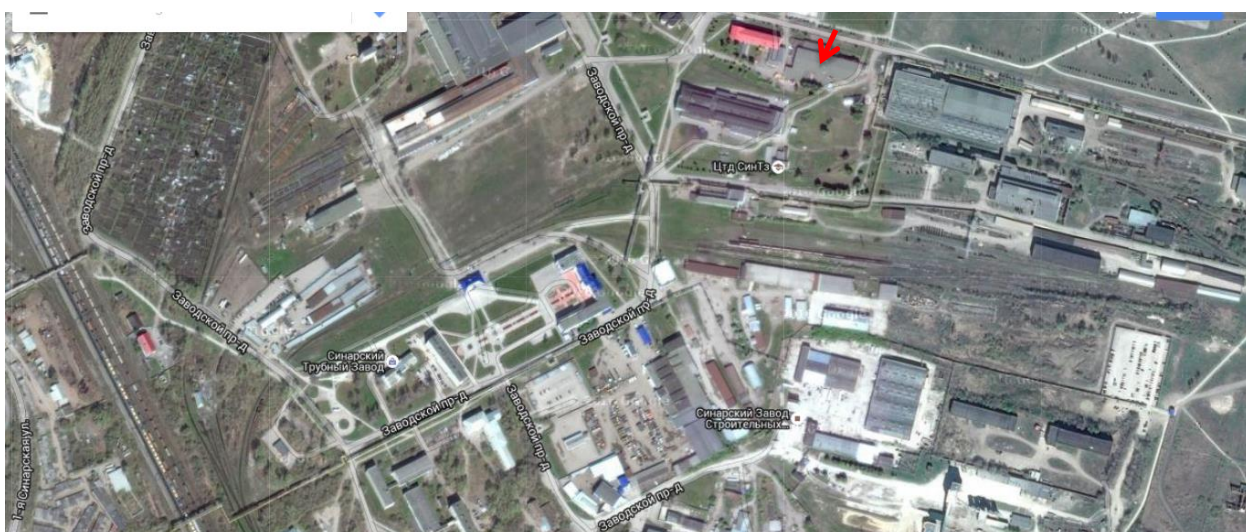
Материал стен – кирпич, перекрытия – ж/б плиты.

Право собственности: здание, земельный участок, оборудование находятся в собственности ПАО «СинТЗ».

Здание свободно.

Стоимость: договорная (после проведения независимой оценки).

Земельный участок под зданием передается на условиях долгосрочной аренды.







ПАО «СинТЗ»  
623401, Свердловская обл.,  
г.Каменск-Уральский,  
Заводской проезд, 1  
www.tmk-group.ru

Директор по коммерческим вопросам – Горбунов Николай,  
тел.8(3439)36-36-49, e-mail: [GorbunovNV@sintz.ru](mailto:GorbunovNV@sintz.ru).  
Директор по экономике и финансам – Шипицын Денис,  
тел. 8(3439)36-33-31, e-mail: [ShipicinDM@sintz.ru](mailto:ShipicinDM@sintz.ru).  
Менеджер – Веретенников Юрий,  
тел.8(3439)36-38-82, e-mail: [VeretennikovYK@sintz.ru](mailto:VeretennikovYK@sintz.ru).  
Менеджер – Пупышев Дмитрий,  
тел.8(3439)36-37-59, e-mail: [PupyshevDY@sintz.ru](mailto:PupyshevDY@sintz.ru).