

Имущественный комплекс зданий бывшего труболитейного цеха ТЛ-2

Площадь: 1 этаж ТЛ-2 – 8306,4 кв.м, 2 этаж – 1866,2 кв.м.

Описание.

- Шихтарное отделение (помещение №1):
размеры в плане 60х24м
высота шихтарного отделения 19,4м
высота до низа стропильных ферм 14,7м
Общая площадь 1440м²
- Плавильное и заливочное отделения (помещение 2):
высота блока по коньку фонаря составляет 32,3м
высота до низа стропильных ферм 24,9м и 27,2м
Общая площадь 2520м².
- Отделение бурильных замков (трубоотделка, помещение 3):
размеры 66х30м
высота блока по коньку светоаэрационного фонаря составляет 18,8м,
высота до низа стропильных ферм 12,7м
Общая площадь (с тамбурами) 2127,3 м².
- Сети энергоснабжения, водоснабжения (в том числе ГВС), водотведения (бытовая), отопления, газоснабжения обеспечивают заявленные объемы.
- Подъездные пути обеспечивают свободный подъезд для фур, ворота обеспечивают въезд фур в здание.
- Перед зданием имеется возможность выделения свободной земельной площадки.
- К зданию подходят ж/ дорожные пути.
- Здание оборудовано электромостовыми кранами Q=5 тн, тельферами.
- Материал стен – кирпич, перекрытия – ж/б плиты.

Здание соединяется переходной галереей с административно-бытовым корпусом.
Площадь АБК – 736 м², высота этажа – 3м, количество этажей – 3.

Здания свободны.

Право собственности: здания, земельный участок, автодороги, оборудование находятся в собственности ПАО «СинТЗ».

Стоимость: договорная (после проведения независимой оценки).

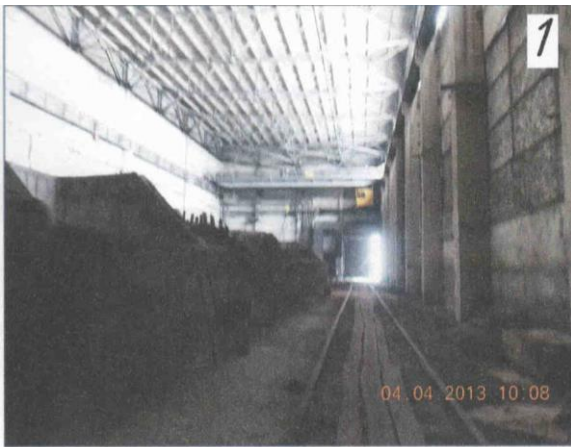
Земельный участок под зданием передается на условиях долгосрочной аренды.

- 1 шихтарное отделение.
2. плавильное и заливочное отделения
3. отделение бурильных замков (трубоотделка)
4. переходная галерея
5. АБК ТЛ-2
6. мехмастерская

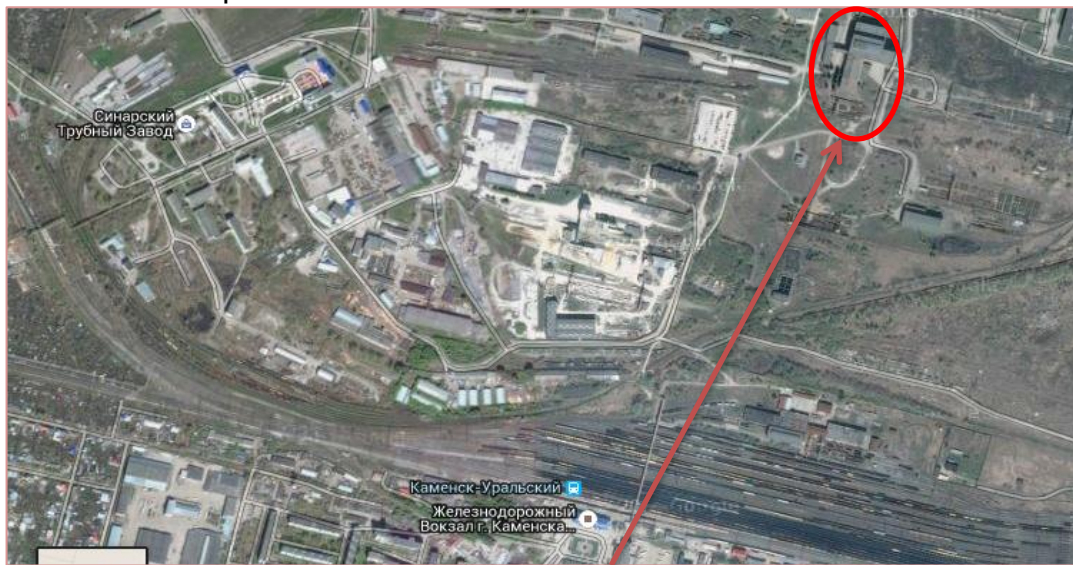


Здание ТЛ-2





Расположение на карте.



Переходная галерея и АБК



ПАО «СинТЗ»
623401, Свердловская обл.,
г.Каменск-Уральский,
Заводской проезд, 1
www.tmk-group.ru

Директор по коммерческим вопросам – Горбунов Николай Викторович,
тел.8(3439)36-36-49, e-mail: GorbunovNV@sintz.ru.

Директор по экономике и финансам – Шипицын Денис Михайлович,
тел. 8(3439)36-33-31, e-mail: ShipicinDM@sintz.ru.

Старший менеджер отдела снабжения материалами – Веретенников Юрий Карпович,
тел.8(3439)36-38-82, e-mail: VeretennikovYK@sintz.ru.

Начальник бюро цен и аутсорсинга отдела бюджетирования – Пупышев Дмитрий Юрьевич,
тел.8(3439)36-37-59, e-mail: PupyshevDY@sintz.ru.